

売物件	種目	中古マンション		
価格	間取り	2DK		
交通	京阪電気鉄道京阪線「七条」駅 徒歩5分			
所在地	京都市下京区土手町通正面下る紺屋町			
名称等	エステムプラザ京都河原町通			
土地	土地面積	904.00㎡	土地権利	所有権
	土地持分	208978分の4243	駐車場	空無
マンション	構造	鉄筋コンクリート造陸屋根5階建2階部分		
	専有面積	42.43㎡		
	総戸数	49戸	向き	東向き
	バルコニー	9.01㎡	管理費	9,840円
	建物現況	賃貸中	積立金	6,020円
	築年月	平成22年1月	積立基金	—
	管理会社	(株)エステム管理サービス	管理形態	全部委託
	施工会社	(株)森本組 大阪支店		
	間取明細	DK・洋室2室		
	設備	ガス	都市ガス	汚水
水道		公営水道	雑排水	公共下水
区域	都市計画	市街化区域	区画整理	無
	用途地域	商業地域	計画道路	無
	建ぺい率	80%	容積率	400%
	地域地区	準防火地域、15m第4種高度地区		
備考	引渡時期	相談	取引態様	売主
	月額114,840円で賃貸中			

- JR各線「京都」駅 徒歩10分
- オーナーチェンジ

No.862

エステムプラザ 京都河原町通



※現況と相違ある場合は現況を優先します。

CENTURY 21

センチュリー21 ネクスト・アールアンドディ

TEL. 0120-983-734

センチュリー21加盟店 株式会社ネクスト・アールアンドディ
 大阪府知事(2)第55014号
 FAX:06-6310-1122
<http://www.c21-next.jp>
 E-mail:info@c21-next.jp

〒565-0816 大阪府吹田市市長野東3-23

センチュリー21の加盟店は、すべて独立・自営です。